

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *



Área de articulación de Lakewood

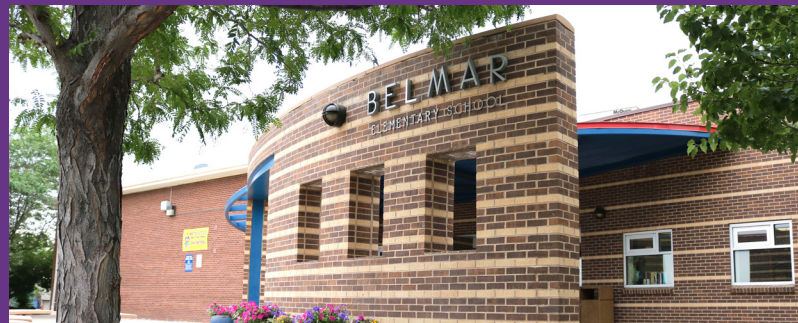
Construir una instalación nueva en la misma propiedad
 Expandir con adición
 Remodelar el interior del edificio
 Adiciones / renovaciones para programas
 Acomodar el crecimiento en la población
 Retirar los edificios modulares
 Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras
 Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
 Puertas exteriores nuevas, más seguras
 Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
 Actualizar la tecnología existente
 Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
 Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
 Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
 Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
 Reparar y actualizar el empujador y aire acondicionado, la pintura nueva para proteger el acabado exterior
 Mejoras a la cocina comercial
 Mejoras al estacionamiento y las veredas
 Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
 Cambiar el mobiliario envejecido
 Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
 Cambiar las particiones móviles
 Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas
 Sustituir la iluminación interior con sistemas LED
 Cambiar los techos interiores
 Cambiar el techo exterior deteriorado

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías	Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas	Reparar y actualizar el empujador y aire acondicionado, la pintura nueva para proteger el acabado exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED	Cambiar los techos interiores	Cambiar el techo exterior deteriorado	
Belmar Elementary School							•	•	•	•			•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
Creighton Middle School								•	•				•	•					•			•			•		
Eiber Elementary School							•	•	•				•	•	•	•	•	•	•	•	•		•	•	•	•	•
Glennon Heights Elementary School							•							•						•	•	•		•	•	•	
Lakewood High School			•											•	•								•			•	•
Slater Elementary School							•	•	•					•	•					•			•	•	•	•	•
South Lakewood Elementary School							•	•						•							•			•	•	•	•

* Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Belmar Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Puertas exteriores nuevas, más seguras.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Pintura nueva para proteger el exterior.
- Revestimientos nuevos para el suelo del gimnasio y la cafetería.
- Alfombra nueva.
- Cambiar:
 - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
 - la alfombra y azulejos envejecidos;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
 - el equipo del patio de recreo envejecido.



Antigüedad: 57 años (construida en 1961)
 Superficie en pies cuadrados: 40,829

Estudiantes matriculados:
 320

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACCEPTABLE

FCI: 24.8%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
 En estado aceptable: Del 11% al 30%
 En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$1,016,991. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.